

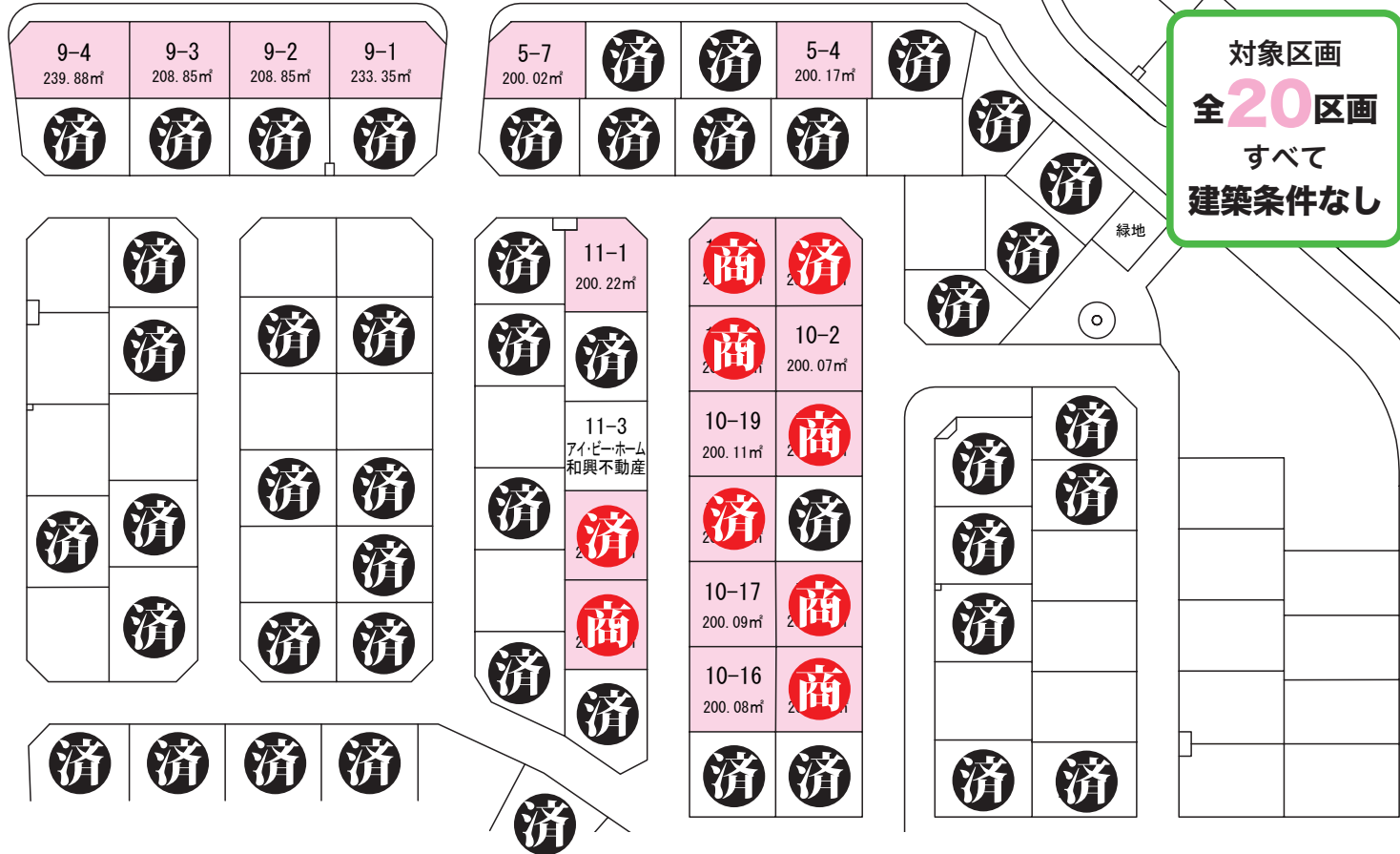


# パークタウン稲保

期間限定

# 特別キャンペーン!

実施期間：平成30年1月5日～平成30年6月30日契約分



■物件概要 ●物件所在地／長岡市稲葉町地内(パークタウン稲保 二次)●開発許可番号／平成24年3月14日、長岡市指令都開都第101号●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種中高層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率：容積率／60%：200%●道路幅員／市道：11.0m(歩道3m含む)●施設概要／公共下水、都市ガス、公営水道、区画内引き込み済●学校区／富曾亀小学校、東北中学校●交通(バス停)／稲保1丁目

区画番号	面積	坪単価	キャンペーン価格	区画番号	面積	坪単価	キャンペーン価格
5-4	200.17㎡(60.55坪)	145,334円	<b>873万円</b>	10-6	200.15㎡(60.54坪)	150,314円	<b>899万円</b>
5-7	200.02㎡(60.50坪)	153,719円	<b>915万円</b>	10-16	200.08㎡(60.52坪)	147,059円	<b>877万円</b>
9-1	233.35㎡(70.58坪)	153,018円	<b>1,067万円</b>	10-17	200.09㎡(60.52坪)	147,059円	<b>877万円</b>
9-2	208.85㎡(63.17坪)	145,639円	<b>910万円</b>				
9-3	208.85㎡(63.17坪)	145,639円	<b>910万円</b>	10-19	200.11㎡(60.53坪)	147,035円	<b>878万円</b>
9-4	239.88㎡(72.56坪)	152,977円	<b>1,097万円</b>	10-20	200.13㎡(60.53坪)	147,035円	<b>878万円</b>
10-1				10-21	200.22㎡(60.56坪)	153,567円	<b>916万円</b>
10-2	200.07㎡(60.52坪)	150,364円	<b>899万円</b>	11-1	200.22㎡(60.56坪)	153,567円	<b>921万円</b>
10-3	200.12㎡(60.53坪)	150,339円	<b>899万円</b>	11-4			
10-5	200.13㎡(60.53坪)	150,339円	<b>899万円</b>	11-5	200.08㎡(60.52坪)	148,711円	<b>888万円</b>

広告有効期限：平成30年6月30日

共同事業主  
売主

新潟県知事(1)第5169号 新潟県宅地建物取引業協会会員  
**越路不動産株式会社**  
 新潟県長岡市新町1丁目3番25号  
 TEL.0258-33-3690

新潟県知事(11)第1972号 新潟県宅地建物取引業協会会員  
**有限会社長岡都市開発**  
 新潟県長岡市幸町1丁目4番23号  
 TEL.0258-32-4362

新潟県知事(8)第3049号 新潟県宅地建物取引業協会会員  
**株式会社アイ・ビー・ホーム**  
 新潟県長岡市亀貝町443番地4  
 TEL.0258-21-2858

新潟県知事(15)第387号 新潟県宅地建物取引業協会会員  
**株式会社和興不動産**  
 新潟県長岡市旭町2丁目3番地1  
 TEL.0258-35-1321